

МИКРОКРЕДИТ БЕРУ ТУРАЛЫ ШАРТ

«Микроқаржы ұйымдары туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) нормалары, микроқаржы ұйымдары үшін міндетті пруденциялық және өзге де нормативтер негізінде Кредиттік желі беру (ашу) туралы келісімнің ажырамас бөлігі болып табылатын Микрокредит беру туралы шарт (бұдан әрі мәтін бойынша – Шарт) төменде келтірілген:

1. Шарт жасалған күн	
2. Қарыз берушінің атауы	«Микроқаржылық ұйым «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (бұдан әрі-МҚҰ)
3. Қарыз алушының атауы (Толық аты-жөні)	
4. Қосалқы қарыз алушы(-лар) (Толық аты-жөні)	
5. Микрокредиттің жалпы сомасы (санмен, жазбаша)	теңге
6. Кредиттік желіні өтеудің мерзімі	ай
7. Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері	Тіркелген немесе пайыздық мәнде, бұл ретте жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі жылдық 56% - дан аспайды, ал тіркелген жылдық сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері 45% - дан аспайды.
8. Микрокредитті өтеу тәсілі	<input type="checkbox"/> Қолма-қол есеп айырысу тәсілі <input type="checkbox"/> Қолма-қол ақшасыз есеп айырысу тәсілі <input type="checkbox"/> Бір жолғы төлем <input type="checkbox"/> Ішінара төлем
9. Микрокредитті өтеу әдісі	Бір жолғы, Аннуитеттік, Дифференцияланған, Әркелкі төлемдер
10. Тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) есептеу тәртібі және оның мөлшері	Қарыз алушы өтеу кестесіне сәйкес негізгі борыштың немесе сыйақының сомасын қайтару жөніндегі міндеттемелерін бұзған жағдайда, Қарыз алушы МҚҰ-ның талабы бойынша, МҚҰ-ға мынадай мөлшерде тұрақсыздық айыбын төлейді: - мерзімі өткен тоқсан күн ішінде, мерзімі өткен әрбір күн үшін мерзімі өткен төлем сомасының 0,5 пайызы; - тоқсан күн мерзімі өткеннен кейін мерзімі өткен әрбір күн үшін мерзімі өткен төлем сомасының 0,03 пайызы, бірақ микрокредит беру туралы шарттың әрбір қолданылу жылы үшін берілген микрокредит сомасының он пайызынан аспайтын мөлшерде.

ДОГОВОР О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МИКРОКРЕДИТА

Договор о предоставлении микрокредита (далее по тексту – Договор), являющийся неотъемлемой частью Соглашения о предоставлении (открытии) кредитной линии, на основании норм Закона Республики Казахстан «О микрофинансовых организациях» (далее – Закон), пруденциальных и иных нормативов, обязательных для микрофинансовых организаций, о нижеизложенном:

1. Дата заключения Договора	
2. Наименование Займодателя	Товарищество с ограниченной ответственностью «Микрофинансовая организация «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) (далее – МФО)
3. Наименование Заемщика (Ф.И.О. полностью)	
4. Созаемщик(-и) (Ф.И.О. полностью)	
5. Сумма микрокредита (цифрами, прописью)	тенге
6. Срок погашения кредитной линии	месяцев
7. Размер ставки вознаграждения	Фиксированное или в процентном выражении, при этом годовая эффективная ставка вознаграждения составляет не более 56% годовых, а размер фиксированной годовой ставки вознаграждения не более 45%.
8. Способ погашения микрокредита	<input type="checkbox"/> Наличный способ расчета <input type="checkbox"/> Безналичный способ расчета <input type="checkbox"/> Единовременный платеж <input type="checkbox"/> Частичные платежи
9. Метод погашения микрокредита	Единовременный, Аннуитетный, Дифференцированный, Неравномерные платежи
10. Порядок начисления и размер неустойки (штрафа, пени)	При нарушении обязательств Заемщиком по возврату суммы основного долга или вознаграждения согласно Графику погашения, Заемщик выплачивает МФО по его требованию неустойку в размере: - в течение девяноста дней просрочки 0,5 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки; - по истечении девяноста дней просрочки 0,03 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более десяти процентов от суммы выданного микрокредита за каждый год действия договора о предоставлении микрокредита.

1 БАП. ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

1.1. Микрокредит бойынша берешекті өтеу кезектілігі:

- 1) негізгі борыш бойынша берешек;
- 2) сыйақы бойынша берешек;
- 3) айыпақы (айыппұл, өсімпұл);
- 4) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін негізгі борыш сомасы;
- 5) төлемдердің ағымдағы кезеңі үшін есепке жазылған сыйақы;
- 6) МҚҰ-ның орындауды алу бойынша шығасылары.

1.2. Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерін орындауын қамтамасыз етуге жататындар:

- кепіл,

(кепілдің сипаттамасы және оның нарықтық құны жазылады, оған Қазақстан Республикасының (әрі қарай - ҚР) қолданыстағы заңнамасына сәйкес өндіріп алу қолданылуы мүмкін).

1.3. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда, МҚҰ келесі шараларды қолдана алады:

- Шартта қарастырылған мөлшердегі тұрақсыздық айыбын төлеуді талап ету;
- Шартта қарастырылған жағдайларда микрокредит беруден бас тарту, уақытша тоқтату;
- Шарт бойынша барлық міндеттемелердің мерзімінен бұрын толық орындалуын талап ету;
- берешекті сотқа дейінгі өндіріп алу мен реттеуге коллекторлық агенттікке беру;

1.4. Келісімнің мерзімі Кредиттік беру туралы Келісімге Қосылу туралы шартпен айқындалады.

1.5. Қарыз ақылылық, мерзімділік және қайтарымдылық шарттарымен беріледі.

1.6. МҚҰ Шарт бойынша құқықты (талап етуді) үшінші тұлғаға берген кезде, Қарыз алушының құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына Қазақстан Республикасының заңнамасында кредитордың қарыз алушымен Шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулердің күші қолданылады.

1.7. Қарыз алушының Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін МҚҰ-ның жазбаша келісімсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ.

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Очередность погашения задолженности по микрокредиту:

- 1) задолженность по основному долгу;
- 2) задолженность по вознаграждению;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 5) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей;
- 6) издержки МФО по получению исполнения.

1.2. Обеспечением исполнения обязательств Заемщика по Договору является:

- залог,

(прописывается описание залога и его рыночная стоимость, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан (далее – РК).

1.3. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Договору, МФО может:

- потребовать уплаты неустойки в размере, предусмотренном в Договоре;
- отказать в выдаче микрокредита, приостановить выдачу в случаях, предусмотренных Договором;
- потребовать полного досрочного исполнения всех обязательств по Договору;
- передать задолженность на досудебное взыскание и урегулирование коллекторскому агентству;

1.4. Срок Договора определяется Договором о присоединении к Договору о предоставлении микрокредита.

1.5. Заём предоставляется на условиях платности, срочности и возвратности

1.6. При уступке МФО права (требования) по Договору третьим лицам требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с заемщиком в рамках Договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

1.7. Заемщик не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия МФО.

2 БАП. МІНДЕТТЕМЕЛЕРДІ БҮЗҒАНЫ ҮШІН ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

2.1. Шарт бойынша міндеттемелер орындалмаған немесе тиісінше орындалмаған жағдайда, Тараптар бір-біріне сол арқылы келтірілген барлық залалдарды Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес өтейді.

2.2. Залалды өтеу, айыппұл санкцияларын төлеу, кінәлі тарапты Шартта көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

3 БАП. ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ, МІНДЕТТЕРІ МЕН КЕПІЛДІКТЕРІ

3.1. Қарыз алушының:

3.1.1. микрокредиттер беру қағидаларымен, МҚҰ-ның микрокредиттер беру тарифтерімен танысуға;

3.1.2. алған микрокредитке Шартта белгіленген тәртіппен және талаптармен билік етуге;

3.1.3. егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түскен жағдайда, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей одан кейінгі жұмыс күні төлеуге;

3.1.4. Шарт бойынша берілген микрокредит сомасын микроқаржы ұйымына мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға;

3.1.5. Осы Қарыз алушымен МҚҰ жасасқан Шарт бойынша құқық (талап ету) басқаға берілген жағдайда, «Микроқаржы қызметі туралы» ҚР Заңының 9-1-бабы 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін банк омбудсманына жүгінуге;

3.1.6. көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде МҚҰ-ға жазбаша жүгінуге;

3.1.7. өз құқықтарын Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген тәртіппен қорғауға;

3.1.8. осы Заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және Шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқығы бар.

3.2. Қарыз алушы:

3.2.1. Осы Шартта қарастырылған мерзімде және мөлшерде микрокредитті толығымен өтеуге және сол бойынша сыйақыны

СТАТЬЯ 2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны возмещают друг другу все причиненные тем самым убытки, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2.2. Возмещение убытков, уплата штрафных санкций не освобождают виновную сторону от выполнения обязательств, предусмотренных Договором.

СТАТЬЯ 3. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ГАРАНТИИ ЗАЕМЩИКА

3.1. Заемщик вправе:

3.1.1. ознакомиться с Правилами предоставления микрокредитов, тарифами МФО по предоставлению микрокредитов;

3.1.2. распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Договором;

3.1.3. в случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.4. досрочно полностью или частично возратить МФО сумму микрокредита, предоставленную по Договору, без оплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.5. обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки МФО права (требования) по Договору, заключенному с этим Заемщиком, для урегулирования разногласий с лицом, указанным в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона РК «О микрофинансовой деятельности»;

3.1.6. письменно обратиться в МФО при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам;

3.1.7. защищать свои права в порядке, установленном законами Республики Казахстан;

3.1.8. осуществлять иные права, установленные настоящим Законом, иными законами Республики Казахстан и Договором.

3.2. Заемщик обязуется:

3.2.1. погасить полностью микрокредит и

төлеуге;

3.2.2. МҚҰ-ға осы Шарттың міндеттемелерінің орындалмауының нақты немесе ықтимал жағдайлары туралы уақытында хабарлауға;

3.2.3. Қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз ететін кепіл беруші, кепілдік беруші, кепілгер не өзге түрде әрекет ететін үшінші тұлғаларға негізгі міндеттеменің сомасы, оны орындау мерзімі, сыйақы мөлшері және өз міндеттемелерін МҚҰ пайдасына тиісінше орындамаған жағдайда, Шарттың және/немесе Кепіл шартының, кепілдіктің, кепілгерліктің орындалмау салдары туралы хабарлауға. Қажет болған жағдайларда аталған тұлғаларды қарыз алушының МҚҰ алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз ету болып табылатын кепіл, кепілдік, кепілгерлік және/немесе өзге де шарттар жасалғанға дейін, осы тұлғалардың құпия ақпаратты жарияламауы талаптарымен, Шарттың мазмұнымен таныстыруға міндетті;

3.2.4 Шарттардың қолданылу кезеңінде:

- кепіл нысанасы болып табылатын, өзіне тиесілі мүлікті сенімгерлік басқаруға бермеу, оны МҚҰ-ның жазбаша келісімінсіз Шарттың қолданылу мерзімінен асатын мерзімге жалға бермеуге;

3.2.5. Көрсетілген тармақтың талаптары орындалмаған жағдайда, Қарыз алушыға осы талапты орындамаудың барлық салдары жүктеледі және Шартта көрсетілген мекенжай бойынша Қарыз алушыға жіберілген барлық хат-хабарды, Тараптар Қарыз алушы алған деп таниды.

3.2.6. МҚҰ-ның Шартты орындау шеңберінде сұратуы мүмкін кез келген ақпаратты МҚҰ-ға ұсынуға;

3.2.7. Шарттың Өтеу кестесі бойынша Қарыз алушының міндеттемелерін орындауына әсер ететін талаптары өзгерген жағдайда, Қарыз алушы Өтеудің өзекті кестесін алу бойынша тиісті шаралар қолдануға міндетті;

3.2.8. берешекті мерзімінен бұрын толық/ішінара өтеген кезде, бұл туралы МҚҰ-ны өтеген күні жазбаша хабардар етуге міндетті.

выплатить вознаграждение по нему в сроки и в размере, предусмотренные Договором;

3.2.2. своевременно уведомлять МФО о реальных либо потенциальных случаях невыполнения своих обязательств по Договору;

3.2.3. известить третьих лиц, выступающих залогодателем, гарантом, поручителем либо в ином качестве, обеспечивающих тем самым обязательства Заемщика перед МФО, о сумме основного обязательства, сроке его исполнения, размере вознаграждения и последствиях неисполнения Договора и/или Договора залога, гарантии, поручительства в случае ненадлежащего выполнения своих обязательств в пользу МФО. В необходимых случаях ознакомить указанных лиц с содержанием Договора до заключения Договора залога, гарантии, поручительства и/или иных договоров, выступающих обеспечением обязательств Заемщика перед МФО, на условиях неразглашения конфиденциальной информации этими лицами;

3.2.4. в период действия Договоров:

- не передавать принадлежащее ему имущество, являющееся предметом залога в доверительное управление, не сдавать его в аренду на срок, превышающий срок действия Договора, без письменного согласия МФО;

3.2.5. при изменении почтовых реквизитов, адреса и места проживания, в течение 3-х (трех) календарных дней сообщить МФО новые сведения. В случае невыполнения требований указанного пункта, на Заемщика возлагаются все последствия невыполнения данного требования и вся корреспонденция, направленная Заемщику по адресу, указанному в Договоре, признается Сторонами полученной Заемщиком;

3.2.6. предоставлять МФО любую информацию, которую МФО может запросить в рамках исполнения Договора;

3.2.7. в случае изменения условий Договора, влияющих на исполнение обязательств Заемщика по Графику погашения, Заемщик обязан принять соответствующие меры по получению актуального Графика погашения;

3.2.8. при досрочном полном/частичном погашении задолженности письменно

3.3. Қарыз алушы төмендегілерге кепілдік береді:

3.3.1. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерімен жауап беруіне оған кедергі келтіруі мүмкін мән-жайлардың жоқтығына; Осындай мән-жайлар туындаған жағдайда, олар туындаған сәттен бастап, 3 (үш) күндік мерзімде бұл жөнінде МҚҰ-ға жазбаша хабарлайтындығына;

3.3.2. осы Шартқа қол қою сәтінде болған Қарыз алушының кез келген басқа үшінші тұлғалармен қарым-қатынасы кедергі болмайтындығына және осы Шартты жасауға Қарыз алушы үшін шектеулердің жоқтығына;

3.3.3. Осы Шарт бойынша МҚҰ-ға тиесілі барлық төлемдерді Қарыз алушы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, үшінші тұлғалар тарапынан қойылған кез-келген талаптарға қарамастан бірінші кезекте жүзеге асыратындығына;

3.3.4. Басқа кредиторлар мен кез келген үшінші тұлғалар тарапынан Қарыз алушыға қойылған қандай да шағым-талаптар, Қарыз алушы тарапынан осы Шарттың орындалу мүмкіндігіне ықпал етпейтіндігіне кепілдік береді. Осы Шарттың талаптарын орындамаған жағдайда, Қарыз алушы өзінің кез келген үшінші тұлғалардың алдындағы міндеттемелеріне байланысты кез келген мән-жайларға сілтеме жасауына құқығы жоқ, мұндай жағдайлар МҚҰ-ның осы Шартта қарастырылған құқығын іске асыруына кедергі бола алмайды.

4 БАП. МҚҰ-НЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ, МІНДЕТТЕРІ ЖӘНЕ ШЕКТЕУЛЕРІ

4.1. МҚҰ құқылы:

4.1.1. Шарттың талаптарын Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге;

4.1.2. Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік 40 (қырық) күннен астам бұзған кезде микрокредит және ол бойынша сыйақы сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге;

4.1.3. Заңның 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғаға, Микрокредит беру туралы шарт бойынша құқық (талап ету) беруге;

уведомить МФО об этом в день погашения.

3.3. Заемщик гарантирует, что:

3.3.1. отсутствуют обстоятельства, которые могут помешать ему отвечать по всем обязательствам по Договору. В случае наступления таких обстоятельств он письменно уведомит об этом МФО в 3-х (трех) дневный срок с момента их наступления;

3.3.2. существующие на момент подписания Договора отношения Заемщика с любыми третьими лицами не являются препятствием и не содержат ограничений для Заемщика на заключение Договора;

3.3.3. все платежи, причитающиеся МФО по Договору, будут осуществляться Заемщиком в первоочередном порядке, независимо от любых требований со стороны третьих лиц за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РК;

3.3.4. никакие претензии к Заемщику со стороны других кредиторов и любых третьих лиц не повлияют на возможность исполнения Договора со стороны Заемщика. При неисполнении условий Договора, Заемщик не вправе ссылаться на любые обстоятельства, связанные с его обязательствами перед любыми третьими лицами, и такие обстоятельства не являются препятствием для МФО к реализации его прав, предусмотренных Договором.

СТАТЬЯ 4. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОГРАНИЧЕНИЯ МФО

4.1. МФО вправе:

4.1.1. изменять условия Договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика;

4.1.2. требовать досрочного возврата суммы микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на 40 (сорок) календарных дней;

4.1.3. уступить право (требование) по Договору о предоставлении микрокредита

4.1.4. Қарыз алушыдан Шарт, оған қосымшалар жасау және микрокредиттер беру қағидаларында айқындалған ол бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді сұратуға;

4.1.5. Қарыз алушының өтініші бойынша тауарларға, жұмыстарға немесе қызметтерге ақы төлеу мақсатында екінші деңгейдегі банктер арқылы микрокредитті үшінші тұлғаға аударуды жүзеге асыруға;

4.1.6. Микрокредит беру туралы шартқа қол қойылғаннан кейін, егер қарыз нақты берілмеген болса, мынадай негіздер бойынша қарыз беруден бас тартуға:

- Қарыз алушы сот процесіне жауапкер және/немесе жауапкер тарапынан жеке талаптарын мәлімдемейтін үшінші тұлға ретінде тартылған болса;

- Қарыз алушының мүлкі мен оның шотына тыйым салынған және/немесе мүліктен өндіріп алу жүргізілген не осы оқиғалардың басталуының нақты қаупі бар болса;

- Қарыз алушы қарызды қамтамасыз етудің болуы (жай-күйі) туралы анық емес мәліметтер ұсынса;

- Қарыз алушы өзінің МҚҰ және/немесе үшінші тұлғалар алдындағы міндеттемелерінің талаптарын бұзса;

- Қарыз алушы тиісті түрде хабардар етілген, МҚҰ-ның заң қызметі тарапынан жойылмаған заңды ескертулер бар болса;

- қамтамасыз етудің бағаланған құнын азайту;

- Қарыз алушының ресми расталған кірісті жоғалтуы немесе оның айтарлықтай азаюы;

- Қарыз алушының екінші деңгейдегі банктер мен өзге де кредиттік ұйымдар алдында орындалмаған міндеттемелері бойынша анық емес мәліметтер беруі;

- Қарыз алушыда МҚҰ және үшінші тұлғалардың алдында бір айдан астам мерзімге Қарыз алушының басқа кредиттік және өзге міндеттемелері бойынша мерзімі өткен берешегінің болуы.

4.1.7. Берілген қарыз бен есептелген, бірақ өтелмеген сыйақы сомасын мерзімінен бұрын өндіріп алуға не қамтамасыз етуді өндіріп алуға не үшінші тұлғалардың қамтамасыз ету міндеттемелерін

лицу, указанному в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона;

4.1.4. запрашивать у Заемщика документы и сведения, необходимые для заключения Договора, приложений к нему и исполнения обязательств по нему, определенных правилами предоставления микрокредитов;

4.1.5. по заявлению Заемщика осуществлять через банки второго уровня перевод микрокредита третьему лицу в целях оплаты за товары, работы или услуги;

4.1.6. Отказать в выдаче займа, после подписания договора о предоставлении микрокредита, если заем фактически выдан не был, по следующим основаниям:

- Заемщик вовлечен в судебный процесс в качестве ответчика и/или третьего лица не заявляющего самостоятельные требования на стороне ответчика;

- на имущество Заемщика и его счета наложен арест и/или обращено взыскание на имущество либо существует реальная угроза наступления данных событий;

- Заемщик представил недостоверные сведения о наличии (состоянии) обеспечения займа;

- Заемщик нарушил условия обязательств, имеющих у него перед МФО и/или третьими лицами;

- имеются не устранённые юридические замечания со стороны юридической службы МФО, о которых Заемщик был надлежащим образом уведомлён;

- уменьшение оценочной стоимости обеспечения;

- утрата Заемщиком официально подтверждённого дохода или значительное его уменьшение;

- предоставление Заемщиком недостоверных сведений по не исполненным обязательствам перед банками второго уровня и иными кредитными организациями;

- наличие у Заемщика просроченной задолженности по другим кредитным и иным обязательствам Заемщика перед МФО и третьими лицами, сроком более одного месяца.

4.1.7. Досрочно взыскать сумму выданного займа и начисленного, но не погашенного вознаграждения, либо обратиться взыскание на обеспечение, либо потребовать исполнения

орындауын талап етуге не үшінші тұлғалар жүзеге асыратын өндіріп алуға қосылуға, егер:

- Қарыз алушы Шарттың 5-бабына сәйкес белгіленген Шарт талаптарының өзгерістерімен келіспесе;

- Қарыз алушы қарызды мақсатқа сай пайдаланбаса;

- Қарыз алушы (кепіл беруші болып табылатын) және/немесе Кепіл беруші Кепіл туралы шарттың талаптарын бұзған және/немесе кепіл заты қалдырылған кепіл берушінің иелігінен шығып қалған, МҚҰ жауап бермейтін мән-жайлар бойынша жоғалған;

- Кепіл беруші кепілге салынған мүлікті күтіп-ұстау және сақтау жөніндегі міндеттерді орындамаса, кепілге салынған мүлікке иелік ету қағидаларын бұзса;

- Қарыз алушы (Кепіл беруші) МҚҰ-ның кепіл затын ауыстыру не қосымша кепіл беру туралы талаптарын орындамаса;

- Қарыз алушы Шарттарда көзделген талаптар мен міндеттемелерді тұтастай немесе осы Шарттан туындайтын бөлігінде орындамаса/тиісінше орындамаса;

- берілген қарыз түрлі себептермен қамтамасыз етілмеген болып табылады (немесе нақты осындай қауіп төніп тұр).

4.1.8. Шарттардың қолданылу мерзімі ішінде қарыздың мақсатты пайдаланылуын және оның қамтамасыз етілуін тексеруге;

4.1.9. Негізгі борыш пен есептелген сыйақы сомаларын төлеу мерзімдерін бұзу және ҚР уәкілетті органдарының талаптарына сәйкес Қарыз алушыға берілген қарызды күмәнді санатқа жатқызу нәтижесінде қарыз бойынша мерзімі өткен берешек пайда болған кезде, қарыз бойынша сыйақыны есептеуді біржақты тәртіппен тоқтатуға.

4.1.10. Мерзімі өткен берешекті өтеу күнінен бастап заңнамада және МҚҰ ішкі қағидаларында бекітілген мөлшерлеме бойынша, осы қарыз бойынша сыйақы есептеуді қалпына келтіру туралы шешімді біржақты тәртіппен қабылдауға.

4.1.11. Қарыз бойынша төлемдердің мерзімін өткізіп алу фактілері анықталған жағдайда, Қарыз алушыны және/немесе үшінші тұлғаларды бұл туралы телефонограмма, автоматтандырылған

обеспечительных обязательств третьими лицами, либо присоединиться к взысканию, осуществляемому третьими лицами, в случаях если:

- Заемщик не согласен с изменениями условий Договоров, установленными в соответствии со ст. 5 Договора;

- Заемщик использовал Заем не по целевому назначению;

- Заемщик (являющийся залогодателем) и/или Залогодатель нарушил условия Договора о залоге и/или предмет залога выбыл из владения залогодателя, у которого он был оставлен, утрачен по обстоятельствам, за которые МФО не отвечает;

- Залогодатель не выполняет обязанности по содержанию и сохранности заложенного имущества, нарушил правила распоряжения заложенным имуществом;

- Заемщик (Залогодатель) не выполнил требования МФО о замене предмета залога либо о предоставлении дополнительного залога;

- Заемщик не исполняет/ненадлежащим образом исполняет условия и обязательства, предусмотренные Договорами, в целом или в части вытекающие из настоящего Договора;

- выданный заем окажется по различным причинам необеспеченным (или существует реальная угроза этого).

4.1.8. Проверять в течение срока действия Договора целевое использование займа и его обеспеченность;

4.1.9. В одностороннем порядке прекратить начисление вознаграждения по займу при образовании просроченной задолженности по займу в результате нарушения сроков уплаты сумм основного долга и начисленного вознаграждения, и отнесения выданного Заемщику займа к категории сомнительных в соответствии с требованиями уполномоченных органов РК.

4.1.10. В одностороннем порядке принять решение о восстановлении начисления вознаграждения по данному займу, по ставке, утвержденной законодательством и внутренними правилами МФО, начиная от даты погашения просроченной задолженности.

4.1.11. В случае выявления фактов просрочки платежей по займу, оповестить Заемщика и/или третьих лиц об этом посредством уведомления в виде телефонограммы, автоматизированной телефонии, путем

телефония түріндегі хабарлама арқылы, SMS-хабарлама жіберу арқылы, электрондық пошта, факс арқылы немесе жұмыс орнына жіберілетін хабарламаны қоса алғанда, жазбаша хабарлама арқылы хабардар ету. Бұл ретте, Қарыз алушыға оның мерзімі өткен берешегі туралы хабарлау коммерциялық, қаржылық құпияны ашу болып табылмайды және Қарыз алушы Шарттарға қол қою арқылы МҚҰ-ға осы тармақта көзделген әрекеттерді жасауға келіссімін береді.

4.1.12. Қарыз алушы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын бұзуға әкеп соққан, Шарттарда көзделген міндеттемелерді орындамаған жағдайда, қарыз сомасын және ол бойынша сыйақыны мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге құқылы.

4.1.13. осы Занда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және микрокредит беру туралы шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы.

4.2. МҚҰ міндетті:

4.2.1. шарт бойынша МҚҰ құқығының (талап ету) үшінші тұлғаға ету талаптары қамтылған шартты (бұдан әрі – Талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасасу кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар ету:

- Талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға ету мүмкіндігі туралы, сондай-ақ осындай басқаға беруге байланысты Талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы;

- талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде микрокредитті өтеу жөніндегі бұдан былайғы төлемдердің үшінші тұлғаға (шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы және тұрған жері) тағайындалатынын, берілген құқықтардың (талап етулердің) толық көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының және төленуге жататын басқа да сомалардың қалдықтарын көрсете отырып, құқықтың (талап етудің) шартта

отправки SMS-сообщений, по электронной почте, факсом или письменным уведомлением, включая уведомления по месту работы. При этом, извещение Заемщика о его просроченной задолженности не является раскрытием коммерческой, финансовой тайны, и Заемщик подписанием Договоров дает согласие МФО на совершение действий, предусмотренных настоящим пунктом.

4.1.12. Требовать досрочного возврата суммы займа и вознаграждения по нему в случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных Договорами, повлекших нарушение требований законодательства Республики Казахстан.

4.1.13. осуществлять иные права, установленные настоящим Законом, иными законами Республики Казахстан и договором о предоставлении микрокредита.

4.2. МФО обязана:

4.2.1. уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при заключении договора, содержащего условия перехода права (требования) МФО по договору третьему лицу (далее – Договор уступки права требования):

- до заключения Договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика, в связи с такой уступкой в течение 30 (тридцати) календарных дней до заключения Договора уступки права требования;

- о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан, в течение тридцати календарных дней со дня заключения Договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм;

көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға өткені туралы талаптарды;

4.2.2. көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімдерде Қарыз алушыға жазбаша нысанда жауап беруге;

4.2.3. Қарыз алушының жазбаша өтініші негізінде Қарыз алушы енгізген сомаларды қарызды мерзімінен бұрын өтеу есебіне қабылдауға;

4.2.4. Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайлардан басқа, Шарттардың талаптарының құпиялылығын қамтамасыз етуге;

4.2.5. МҚҰ жақсарту шарттарын қолданған жағдайда Шарт талаптарының өзгергені туралы Қарыз алушыны хабардар етуге;

4.2.6. Қазақстан Республикасының Заңында және өзге де заңнамасында белгіленген өзге де талаптарды сақтауға міндетті.

4.3. МҚҰ құқылы емес:

4.3.1. сыйақы мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілі мен әдісін біржақты тәртіппен өзгертуге;

4.3.2. микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоспағанда, кез келген төлемдерді белгілеуге және қарыз алушыдан (өтініш берушіден) алуға;

4.3.3. жеке тұлға болып табылатын, МҚҰ-ға микрокредит сомасын мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған қарыз алушыдан микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) және басқа да төлемдерді талап етуге;

4.3.4. микрокредит беру туралы шарт бойынша микрокредит сомасын ұлғайтуға;

4.3.5. егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түскен және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізілген жағдайда, тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) өндіріп алуға;

4.3.6. кез келген валюталық баламасына байланыстыра отырып, теңгемен берілген микрокредит беру туралы шарт бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индекстеуге құқылы емес.

5 БАП. СОТҚА ДЕЙІН РЕТТЕУ

4.2.2. предоставить Заемщику ответ в письменной форме при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан;

4.2.3. на основании письменного заявления Заемщика принимать внесенные Заемщиком суммы в счет досрочного погашения займа;

4.2.4. обеспечить конфиденциальность условий Договоров, кроме случаев, предусмотренных законодательством РК;

4.2.5. уведомить Заемщика об изменении условий Договора, в случае применения МФО улучшающих условий;

4.2.6. соблюдать иные требования, установленные Законом и иным законодательством Республики Казахстан.

4.3. МФО не в праве:

4.3.1. в одностороннем порядке изменять ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способа и метода погашения микрокредита;

4.3.2. устанавливать и взимать с Заемщика любые платежи, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

4.3.3. требовать от Заемщика, являющегося физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившего МФО сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита;

4.3.4. увеличить суммы микрокредита по договору о предоставлении микрокредита;

4.3.5. взимать неустойки (штрафы, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;

4.3.6. индексировать обязательства и платежи по договору о предоставлении микрокредита, выданного в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту.

СТАТЬЯ 5. ПОРЯДОК ДОСУДЕБНОГО

ТӘРТІБІ

5.1. Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда, МҚҰ Қарыз алушыға хабарлама жібереді.

5.2. Хабарлама, егер ол Қарыз алушыға шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен жіберілсе, жеткізілген болып саналады:

- Шартта көрсетілген электрондық поштаның мекенжайына;

- Шартта көрсетілген тұрғылықты жері бойынша оның тапсырылғаны, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірінің алғаны туралы хабарлама бар тапсырысты хатпен;

- SMS-хабарламалар арқылы.

5.3. Хабарлама оны адресат бойынша алушыға тапсыруға мүмкін болмағаны туралы белгі қоя отырып не оны қабылдаудан бас тартуға, не оның осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдаланған кезде оның қабылданғанын растамауға байланысты қайтарылған кезде, хабарлама тиісті түрде жіберілген болып саналады.

5.4. қарыз алушы шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алу басталған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде МҚҰ-ға шартта көзделген тәсілмен шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алудың туындау себептері, оның шарт талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын кірістер және басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтінішпен жүгінуге құқылы.

5.5. МҚҰ Қарыз алушының Шарт талаптарына ұсынылған өзгерістерімен бірге өтінішін алған күннен кейін 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде, берешекті реттеу жөніндегі өзінің ұсыныстарымен келісімін береді немесе дәлелді бас тартуын хабарлайды.

5.6. МҚҰ негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоса алғанда, берешекті Қарыз алушының келісімін алмастан, нотариустың атқарушылық жазбасы негізінде, мынадай жағдайларда өндіріп алуға құқылы:

5.6.1. Қарыз алушының тараптардың Шарты бойынша берешекті реттеу үшін

УРЕГУЛИРОВАНИЯ

5.1. В случае наступления просрочки исполнения обязательства по договору, МФО направляет Заемщику уведомление.

5.2. Уведомление считается доставленным, если оно направлено Заемщику одним из следующих способов, предусмотренных договором:

- на адрес электронной почты, указанный в Договоре;

- по месту жительства, указанному в Договоре, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;

- посредством SMS-сообщений.

5.3. В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом.

5.4. Заемщик имеет право в течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по договору обратиться в МФО с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора.

5.5. МФО в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления Заемщика с предложенными им изменениями в условия договора, предоставляет согласие со своими предложениями по урегулированию задолженности или предоставляет мотивированный отказ.

5.6. МФО имеет право взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия Заемщика в случаях:

5.6.1. необращения Заемщика в МФО для урегулирования задолженности по соглашению сторон и непредоставления

МҚҰ-ға жүгінбеуі және Қарыз алушының міндеттемелерді орындау мерзімі өткен күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде берешек бойынша өтініш бермеуі;

5.6.2. Қарыз алушының өтінішін қарау нәтижелері бойынша берешекті реттеу жөніндегі келісімге қол жеткізбеуі және қарыз алушының берешек бойынша қарсылықтарды ұсынбауына байланысты.

5.7. Қарыз алушының берешек бойынша өтініш бермеуі оның міндеттемені орындамаудағы кінәсін мойындауы болып табылады.

6 БАП. ШАРТ ТАЛАПТАРЫНА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТӘРТІБІ

6.1. Микрокредит беру шарттары өзгерген жағдайда, МҚҰ шарттың талаптары өзгерген күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Қарыз алушыға жаңа Өтеу кестесін жібереді.

6.2. Кейінірек күні қойылған Өтеу кестесі төлемдер жасауға негіздеме болып табылады және жаңа, ағымдағы Өтеу кестесі ұсынылған сәттен бастап күшін жоятын бұрынғы өтеу кестесін алмастырады.

7 БАП. ДАУЛАРДЫ ШЕШУ

7.1. Келісімнен және/немесе оның ажырамас бөліктері болып табылатын шарттардан туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктер келіссөздер арқылы шешіледі, Тараптар келісімге қол жеткізбеген жағдайда, даулар МҚҰ-ның тіркелген жеріндегі сотта қаралады.

8 БАП. БАСҚА ТАЛАПТАР

8.1. Микрокредит беру туралы шарт Келісімнің ажырамас бөлігі болып табылады.

8.2. Қолданыстағы заңнамаға сәйкес Тараптар жасалатын операциялар бойынша коммерциялық және өзге де құпияны сақтауға міндеттенеді. Мұндай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, жариялау және жария ету, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда мүмкін болады.

8.3. Осы Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде 2 (екі) данада жасалды, олардың әрқайсысының бірдей заңды күші бар:

1 данасы МҚҰ-да қалады,

2-ші данасы Қарыз алушыға беріледі.

Заемщиком заявления по задолженности в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства;

5.6.2. недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления Заемщика и непредставления Заемщиком возражений по задолженности.

5.7. Непредоставление Заемщиком заявления по задолженности является признанием его вины в неисполнении обязательства.

СТАТЬЯ 6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. В случае изменения условий выдачи микрокредита, МФО в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты изменения условий Договора, направляет Заемщику новый График погашения.

6.2. График погашения, датированный более поздним числом, является основанием для платежей, заменяет прежний График погашения, который утрачивает силу с момента предоставления нового, актуального Графика погашения.

СТАТЬЯ 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, вытекающие из Соглашения и/или договоров, являющихся его неотъемлемыми частями, разрешаются путем переговоров, в случае не достижения согласия Сторон, спор рассматривается в суде по месту регистрации МФО.

СТАТЬЯ 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор о предоставлении микрокредита является неотъемлемой частью Соглашения.

8.2. В соответствии с действующим законодательством, Стороны обязуются хранить коммерческую и иную тайну по совершаемым операциям. Передача такой информации третьим лицам, опубликование и разглашение возможны в случаях, предусмотренных законодательством РК.

8.3. Договор составлен на государственном и русском языках в 2-х (двух) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр остается у МФО,

2-й экземпляр передается Заемщику.

В случае разночтения, преимущество имеет вариант на русском языке.

<p>Өртүрлі оқылған жағдайда, орыс тіліндегі нұсқасына басымдық беріледі.</p> <p>8.4. Тараптар осы Шартты МҚҰ-да Қарыз алушының тікелей қатысқан сәтінде жасады.</p> <p>9. ТАРАПТАРДЫҢ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ МЕН ҚОЛДАРЫ</p> <p>МҚҰ «Микроқаржылық ұйым «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) жауапкершілігі шектеулі серіктестігі БСН _____ ЖСК _____ Мекенжайы _____ Электронды мекенжайы _____</p> <p>ҚАРЫЗ АЛУШЫ АТЫ-ЖӨНІ _____ ЖСН _____ Жеке куәлік № _____ Мекенжайы _____ ЖСК _____</p>	<p>8.4. Договор заключен Сторонами в момент личного присутствия Заемщика в МФО.</p> <p>9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:</p> <p>МФО Товарищество с ограниченной ответственностью «Микрофинансовая организация «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) БИН _____ ИИК _____ Адрес _____ Электронный адрес _____</p> <p>ЗАЕМЩИК ФИО _____ ИИН _____ № уд. личности _____ Адрес: _____ ИИК _____</p>
<p>ҚОСАЛҚЫ ҚАРЫЗ АЛУШЫ АТЫ-ЖӨНІ _____ ЖСН _____ Жеке куәлік № _____ Мекенжайы _____ ЖСК _____</p>	<p>СОЗАЕМЩИК ФИО _____ ИИН _____ № уд. личности _____ Адрес: _____ ИИК _____</p>